

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2024 года

_____ 2024 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2024.3

Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Свердловской области:
- на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТССЦ 81-01-2001);
- на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСЭМ 81-01-2001);
- на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-2001);
- на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001);
- на ремонтно-строительные работы (ТЕРр 81-04-2001);
- на пусконаладочные работы (ТЕРп 81-05-2001);
- на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр 81-06-2001);
- на перевозки грузов для строительства (ТССЦпг 81-01-2001).

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

66. Свердловская область

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Замена ХВС,ГВС и циркуляции ГВС стояков (2 зона)

(наименование работ и затрат)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ (01.01.2000)

Сметная стоимость	5 984,99	(468,48) тыс.руб.
<i>в том числе:</i>		
строительных работ	5 406,21	(468,48) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	(80,17) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	5 891,87 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	262,80 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Стояки 2 зона											
1	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода	26,4	1	26,4					
		1 ОТ					405,87		10 714,97		
		2 ЭМ					8,12		214,37		
		3 в т.ч. ОТм					1,90		50,16		
		4 М					69,13		1 825,03		
		ЗТ	чел.-ч	34,66		915,024					
		ЗТм	чел.-ч	0,1		2,64					
		Итого по расценке					483,12		12 754,37		
		ФОТ							10 765,13		
	Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			9 365,66		
	Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			4 736,66		
		Всего по позиции							26 856,69		
2	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм	100 м трубопровода	9,6	1	9,6					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					2 657,65	1,15	29 340,46		
		2 ЭМ					1 481,49	1,25	17 777,88		
		3 в т.ч. ОТм					255,38	1,25	3 064,56		
		4 М					578,72		5 555,71		
		ЗТ	чел.-ч	190,24	1,15	2100,2496					
		ЗТм	чел.-ч	13,42	1,25	161,04					
		Итого по расценке					4 717,86		52 674,05		
		ФОТ							32 405,02		
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			35 289,07		
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			19 831,87		
		Всего по позиции							107 794,99		

3	101-0329	Клей 88-СА	кг	-2,4	1	-2,4	35,70	-85,68	
		Всего по позиции						-85,68	
4	101-1700	Наконечники для полиэтиленовых труб	кг	-5,28	1	-5,28	28,56	-150,80	
		Всего по позиции						-150,80	
5	113-0473	Метиленхлорид	кг	-2,4	1	-2,4	12,42	-29,81	
		Всего по позиции						-29,81	
6	507-0622	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром: 20 мм	10 м	-86,304	1	-86,304	54,19	-4 676,81	
		Всего по позиции						-4 676,81	
7	ТССЦ-507-3366	Труба из полипропилена: PN 25/20	м	840	1	840	24,40	20 496,00	
		Всего по позиции						20 496,00	
8	ТССЦ-507-3354	Труба из полипропилена: PN 20/20	м	120	1	120	12,05	1 446,00	
		Всего по позиции						1 446,00	
9	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм	100 м трубопров ода	16,8	1	16,8			
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ					1 701,55	1,15	32 873,95
		2 ЭМ					541,81	1,25	11 378,01
		3 в т.ч. ОТм					89,82	1,25	1 886,22
		4 М					823,30		13 831,44
		ЗТ	чел.-ч	121,8	1,15	2353,176			
		ЗТм	чел.-ч	4,72	1,25	99,12			
		Итого по расценке					3 066,66		58 083,40
		ФОТ							34 760,17
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9		37 853,83
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2		21 273,22
		Всего по позиции							117 210,45
10	101-0329	Клей 88-СА	кг	-2,856	1	-2,856	35,70	-101,96	
		Всего по позиции						-101,96	
11	101-1700	Наконечники для полиэтиленовых труб	кг	-5,544	1	-5,544	28,56	-158,34	
		Всего по позиции						-158,34	
12	113-0473	Метиленхлорид	кг	-3,36	1	-3,36	12,42	-41,73	
		Всего по позиции						-41,73	
13	507-0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром: 32 мм	10 м	-157,584	1	-157,584	81,29	-12 810,00	

		Всего по позиции						-12 810,00
14	ТССЦ-507-3356	Труба из полипропилена: PN 20/32	м	840	1	840	30,42	25 552,80
		Всего по позиции						25 552,80
15	ТССЦ-507-3368	Труба из полипропилена: PN 25/32	м	840	1	840	54,53	45 805,20
		Всего по позиции						45 805,20
16	ТССЦ-301-5603	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 31-38 мм	шт.	840	1	840	8,37	7 030,80
		Всего по позиции						7 030,80
17	ТССЦ-301-5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 20-25 мм	шт.	480	1	480	6,62	3 177,60
		Всего по позиции						3 177,60
18	ТЕРр65-5-2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	100 шт.	3,6	1	3,6		
		1 ОТ					1 316,34	4 738,82
		2 ЭМ					13,10	47,16
		4 М					6 228,38	22 422,17
		ЗТ	чел.-ч	103		370,8		
		Итого по расценке					7 557,82	27 208,15
		ФОТ						4 738,82
	Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103		4 880,98
	Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52		2 464,19
		Всего по позиции						34 553,32
19	302-1344	Вентили проходные муфтовые: 15кч18п для воды давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 32 мм	шт.	-360	1	-360	61,12	-22 003,20
		Всего по позиции						-22 003,20
20	ТССЦ-302-1897	Кран шаровый латунный BROEN BALLOFIX, полнопроходной, с внутренней резьбой DIN 259 и накидной гайкой (американка), давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) и 3,0 МПа (30 кгс/см2), присоединение 1"х1"	шт.	360	1	360	204,51	73 623,60
		Всего по позиции						73 623,60
21	ТССЦ-507-5088	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром: 20х1/2"	шт.	195	1	195	20,63	4 022,85
		Всего по позиции						4 022,85
22	ТССЦ-507-5089	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром: 20х3/4"	шт.	180	1	180	20,45	3 681,00
		Всего по позиции						3 681,00
23	ТССЦ-507-5057	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 32х20 мм	шт.	30	1	30	1,25	37,50

		Всего по позиции						37,50	
24	ТССЦ-507-5007	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 20 мм	шт.	180	1	180	0,70	126,00	
		Всего по позиции						126,00	
25	ТССЦ-507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32x20x32 мм	шт.	345	1	345	3,33	1 148,85	
		Всего по позиции						1 148,85	
26	ТССЦ-507-3332	Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром: 25x1/2" // 32x1/2"	шт.	30	1	30	11,81	354,30	
		Всего по позиции						354,30	
27	ТССЦ-507-3330	Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2"	шт.	15	1	15	7,68	115,20	
		Всего по позиции						115,20	
28	ТССЦ-507-3300	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32x25x32 мм	шт.	360	1	360	3,64	1 310,40	
		Всего по позиции						1 310,40	
29	ТССЦ-507-5093	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром: 25x1"	шт.	360	1	360	27,51	9 903,60	
		Всего по позиции						9 903,60	
30	ТССЦ-507-5082	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром: 32x5 4"	шт.	30	1	30	41,07	1 232,10	
		Всего по позиции						1 232,10	
31	ТССЦ-507-3173	Угольник полипропиленовый диаметром: 20 мм	шт.	375	1	375	1,49	558,75	
		Всего по позиции						558,75	
32	ТССЦ-507-5003	Угольник полипропиленовый диаметром: 32 мм	шт.	270	1	270	3,79	1 023,30	
		Всего по позиции						1 023,30	
33	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром: 20 мм	шт.	360	1	360	37,50	13 500,00	
		Всего по позиции						13 500,00	
34	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопров ода	26,4	1	26,4			
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ					82,16	1,15	2 494,38
		2 ЭМ					15,29	1,25	504,57
		4 М					6,95		183,48
		ЗТ	чел.-ч	5,01	1,15	152,1036			
		Итого по расценке					104,40		3 182,43
		ФОТ							2 494,38

	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			2 716,38	
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			1 526,56	
	Всего по позиции								7 425,37	
35	ТЕРр69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки		1 т	0,5	1	0,5			
		1 ОТ						10,43	5,22	
		4 М						17,20	8,60	
		ЗТ	чел.-ч	1,03			0,515			
		Итого по расценке						27,63	13,82	
		ФОТ							5,22	
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92			92		4,80	
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44			44		2,30	
	Всего по позиции								20,92	
36	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную		1 т груза	6,2	1	6,2	51,74	320,79	11,54
	Всего по позиции								320,79	3 701,92
37	ТССЦпг-03-21-01-050	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 50 км I класс груза		1 т груза	6,2	1	6,2	33,23	206,03	11,54
	Всего по позиции								206,03	2 377,59
	Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							328 530,56	
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих							80 167,80	
		Эксплуатация машин							29 921,99	
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							5 000,94	
		Материалы							217 913,95	
		Перевозка							526,82	
		Строительные работы							468 476,08	5 406 213,97
4 кв 2023 (СМР), Протокол комиссии по ценообразованию в строительстве на территории Свердловской области от 22.12.2023 №4		Строительные работы							467 949,26	11,54
		в том числе:								
		оплата труда							80 167,80	
		эксплуатация машин и механизмов							29 921,99	
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							5 000,94	

материалы	217 913,95	
накладные расходы	90 110,72	
сметная прибыль	49 834,80	
Перевозка	526,82	6 079,51
Итого ФОТ (справочно)	85 168,74	
Итого накладные расходы (справочно)	90 110,72	
Итого сметная прибыль (справочно)	49 834,80	
Компенсация НДС (индекс к СМР) письмо Госстроя РФ от 06.10.2003 № НЗ-6292/10 (БМ.МАТ+(БМ.ЭМ- БМ.ЗПМ)+БМ.НР*0,1712+БМ.СП*0,15)*0,2*ЕСЛИ(БМ;1;ИндСМР)+БМ.ОБ*0,2*ЕСЛИ(БМ;1;ИндОб) (только ТЦ)		578 775,57
ВСЕГО по смете	468 476,08	5 984 989,54

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.